

Русский > Жить вместе > Жилье > Правила проживания

Правила проживания

Для того, чтобы мирное сосуществование стало возможным для всех, необходимы правила. Они изложены в правилах внутреннего распорядка. Правила внутреннего распорядка распространяются на всех жильцов и являются частью договора аренды.

Курильщики

В большинстве случаев курение запрещено на лестничной клетке, в лифте и в местах общего пользования.

Есть также квартиры, которые выдаются только некурящим людям.

Места общего пользования

Не оставляйте личные вещи в прихожей, коридорах и других местах общего пользования.

В прихожей разрешается перевозить только тяжелые предметы (ящики, мебель и т.д.) по лестницам и полам с защитной поверхностью.

Утилизация отходов

Не оставляйте мешок для мусора в прихожей. Если есть контейнер, нужно сдать мусор прямо туда.

Отходы можно сдавать на хранение или хранить только в специально отведенных местах.

Не выбрасывайте в унитаз твердые предметы, пепел, мусорные отходы, гигиенические прокладки и одноразовые подгузники, наполнитель для кошачьего туалета и т.д.

Барбекю

При приготовлении барбекю на балконах и в саду вы должны быть внимательны к другим жителям дома.

Периоды отдыха

Необходимо соблюдать как ночной отдых, так и другие периоды отдыха. В принципе, применяются следующие периоды отдыха:

Послеобеденный отдых: с 12 до 13 часов.

Ночной отдых: с 8 или 10 вечера до 6 или 7 утра.

Государственные воскресенья и праздничные дни: весь день

Создание музыки

Вам разрешено заниматься музыкой только после 8:00 утра и только до 21:00. Также не допускается в обеденное время с 12.00 до 13.00.

Музыкальная аппаратура и телевизор могут быть только настолько громкими, чтобы не мешать другим соседям (громкость комнаты).

Парковочные места, гаражи, парковочные места

Частная парковка и гаражные места используются арендаторами за отдельную плату.

Парковочные места для посетителей предназначены не для арендаторов, а только для их посетителей.

Велосипеды, мотоциклы и коляски можно парковать в специально отведенных местах.

Чистка

В жилом доме смотритель отвечает за общественные места, такие как лестничная клетка, подвальный коридор, прихожая и т. Д.) ответственный.

Также он занимается уборкой снега зимой.

Если смотрителя нет, вы, как арендатор, должны сделать это самостоятельно.

Стирка белья

Если вы делите прачечную с другими арендаторами, то обычно есть план стирки.

После использования уберите прачечную для следующего арендатора.

Стиральная машина или сушильная машина не может быть использована с 22.00 до 06.00.

Сад и внутренний двор

Администрация или смотритель определяет, как вам разрешено использовать сады и двор.

© 2023 Informationsplattform für Zugewanderte im Kanton St.Gallen