

ไทย > อาศัยด้วยกัน > การอยู่อาศัย > กฎของที่พัก

กฎของที่พัก

จำเป็นต้องมีกฎเพื่อให้แน่ใจว่าทุกคนสามารถอยู่ร่วมกันได้อย่างสันติ สิ่งเหล่านี้ถูกกำหนดไว้ในกฎของบ้าน กฎของบ้านมีผลบังคับใช้กับผู้อยู่อาศัยทุกคนและเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเช่า

ผู้สูบบุหรี่

โดยปกติแล้วห้ามสูบบุหรี่ในบ้านใต้ ในลิฟต์ และในห้องส่วนกลาง

นอกจากนี้ยังมีอพาร์ทเมนต์ที่มอบให้กับผู้ที่ไม่สูบบุหรี่เท่านั้น

พื้นที่ส่วนกลาง

ห้ามฝากของใช้ส่วนตัวไว้ในโถงทางเดิน ทางเดิน และพื้นที่ ส่วนกลางอื่นๆ

ในโถงทางเดิน คุณสามารถขนส่งของหนัก (กล่อง เฟอร์นิเจอร์ ฯลฯ) ผ่านบันไดและพื้นที่ที่มีพื้นผิวป้องกันเท่านั้น

การกำจัดขยะ

อย่าทิ้งขยะไว้ที่โถงทางเดิน หากมีภาชนะ คุณต้องฝากขยะไว้ที่นั่นโดยตรง

คุณสามารถฝากหรือเก็บขยะในสถานที่ที่กำหนดได้เท่านั้น

ห้ามทิ้งของแข็ง ขี้เถ้า ขยะ แผ่นอนามัย ผ้าอ้อมสำเร็จรูป ครอบแก้ว ฯลฯ ลงในห้องน้ำ

บาร์บีคิว

เมื่อทำบาร์บีคิวบนระเบียงและที่นั่งในสวนคุณควรคำนึงถึงผู้อยู่อาศัยคนอื่น ๆ ในบ้าน

ช่วงเวลาพักผ่อน

ต้องสังเกตทั้งช่วงพักกลางวันและช่วงเวลาพักผ่อนอื่นๆ โดยหลักการแล้วจะใช้ช่วงเวลาพักต่อไปนี้:

พักผ่อนตอนบ่าย: ตั้งแต่ 12.00 น. ถึง 13.00 น.

พักกลางวัน: ตั้งแต่ 8 หรือ 10 น. ถึง 6 หรือ 7 น.

วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์: ตลอดทั้งวัน

ทำเพลง

พวกเขาได้รับอนุญาตให้เล่นดนตรีหลังเวลา 8:00 น. และจนถึง 21:00 น. เท่านั้น นอกจากนี้ยังไม่อนุญาตให้ใช้ในช่วงอาหารกลางวันตั้งแต่เวลา 12.00 - 13.00 น.

อุปกรณ์เพลงและทีวีต้องตั้งพอที่จะไม่รบกวนเพื่อนบ้านคนอื่น ๆ (ระดับเสียงของห้อง)

ที่จอดรถ โรงจอดรถ ที่จอดรถ

ผู้เช่าใช้ที่จอดรถส่วนตัวและพื้นที่โรงรถโดยมีค่าธรรมเนียม

ที่จอดรถสำหรับผู้มาเยือนไม่ได้มีไว้สำหรับผู้เช่า แต่มีไว้สำหรับผู้มาเยือนเท่านั้น

จักรยาน รถจักรยานยนต์ และรถเข็นเด็กสามารถจอดได้ในสถานที่ที่กำหนด

การทำความสะอาด

ในอาคารที่อยู่อาศัยผู้ดูแลมีหน้าที่รับผิดชอบสถานที่สาธารณะเช่นบันไดทางเดินห้องใต้ดินโถงทางเดิน ฯลฯ) รับผิดชอบ

เขายังดูแลการกำจัดขยะในฤดูหนาว

หากไม่มีผู้ดูแล คุณในฐานะผู้เช่าต้องทำด้วยตัวเอง

ซักผ้า

หากคุณใช้ห้องซักรีดร่วมกับผู้เช่ารายอื่น ๆ มักจะมีแผนการ ซักรีด

หลังการใช้งาน ให้ทำความสะอาดห้องซักรีดสำหรับผู้เช่ารายต่อไป

ห้ามใช้เครื่องซักผ้าหรือเครื่องอบผ้าตั้งแต่เวลา 22.00 น. ถึง 6.00 น.

สวนและลานภายใน

ฝ่ายบริหารหรือผู้ดูแลกำหนดว่าคุณได้รับอนุญาตให้ใช้สวนและลานบ้านอย่างไร

© 2025 Informationsplattform für Zugewanderte im Kanton St.Gallen